

FABBRICATO AG-CHT03 Chatillon (VdA)



Dati immobile

a Agro-alimentare  SIp 1.017,00 m²

CHATILLON - Viale della Rimembranza

Porzione di un più ampio complesso artigianale - produttivo realizzato nel secolo scorso per accogliere alcuni reparti dell' esercito militare di stato, e negli anni successivi oggetto di diversi interventi di riqualificazione effettuati dalla Regione Autonoma Valle d' Aosta .

Tra le varie attività che nel tempo si sono insediate nel complesso, alcuni locali erano adibiti alla realizzazione di prodotti caseari, costruiti negli anni '90 che ad oggi risultano disponibili. Il lotto è composto da diverse unità immobiliari che comprendono locali lavorazione, ufficio, spogliatoio e servizi igienici al piano terreno per un totale di circa 223 m2 (subalterno 3) oltre ad un negozio dotato di servizi igienici, cella frigorifera, deposito e locale posto al piano primo per un totale di circa 300 m2 lordi (subalterno 4). Al piano seminterrato vi sono le cantine per la stagionatura, i locali tecnici, un deposito e un' ampia autorimessa per un totale di circa 378 m2 lordi. il lotto è completato da alloggio custode di circa 116 m2 lordi e due portici per un totale di circa 56 m2 lordi . A completamento delle dotazioni è presente anche un montacarichi ad uso esclusivo e diritti sui beni comuni dell' intero complesso tra cui i sub 23,28,29 e 30. Le finiture dei locali sono tipiche della destinazione d' uso, come i pavimenti in gres antiacido per la casera ed il battuto in cls per i locali deposito/autorimessa.

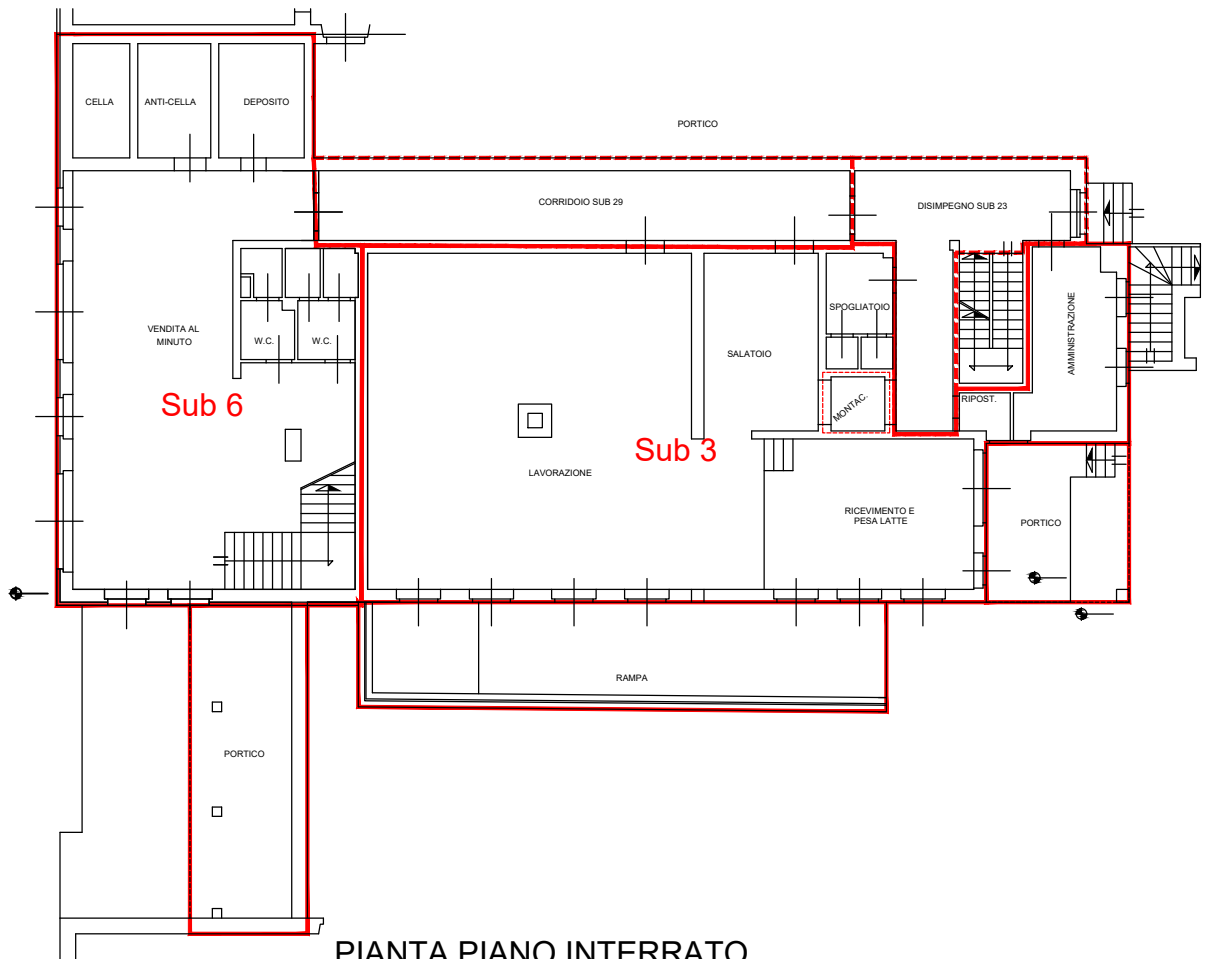
Zona piano regolatore	Fb09 - servizi locali (art, comm, res)
Reti tecnologiche	<input type="checkbox"/>
Accesso carrabile	<input checked="" type="checkbox"/> da strada pubblica / piazzale interno
Sevizi igienici	<input checked="" type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/> caldaia vapore a gasolio
Condizionamento estivo	<input type="checkbox"/>
Dotazioni antincendio	<input type="checkbox"/>
Uscite di emergenza	<input type="checkbox"/>
Strade principali	<input checked="" type="checkbox"/> Uscita autostrada < 2000 m
Trasporti pubblici	<input checked="" type="checkbox"/> bus < 100 m / stazione rfi < 1500 m
Classe energetica	<input checked="" type="checkbox"/> diversi attestati
Altre informazioni	



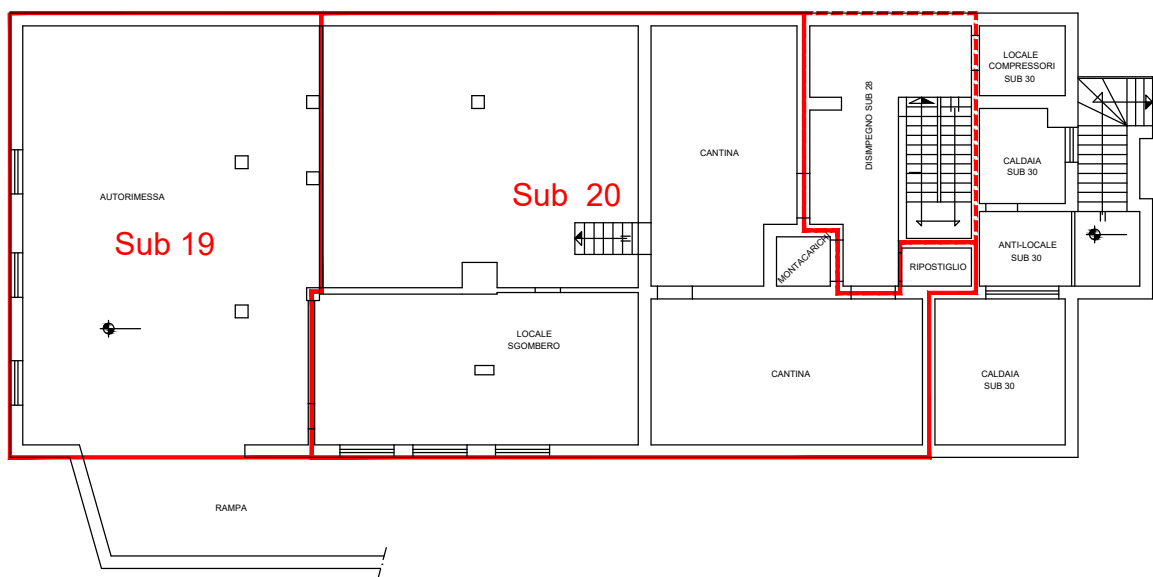
FABBRICATO AG-CHT03

Chatillon (VdA)

PIANTA PIANO TERRENO



PIANTA PIANO INTERRATO



PIANTA PIANO PRIMO

